

Согласовано

Министр

(наименование должности лица, согласовывающего документ)

О.А. Мазунов

(подпись)

(расшифровка подписи)

28.02.2019

Утверждаю

Директор

(наименование должности лица, утверждающего документ)

К.Б. Шемякин

(подпись)

(расшифровка подписи)

15.02.2019г.

Отчет о результатах деятельности государственного областного бюджетного учреждения и об использовании закрепленного за ним государственного имущества

Государственное областное бюджетное учреждение «Центр технической инвентаризации и пространственных данных»

(наименование учреждения)

за 2018 год

Раздел 1. Общие сведения об учреждении

Табл. 1

Полное наименование учреждения	Государственное областное бюджетное учреждение «Центр технической инвентаризации и пространственных данных»
Сокращенное наименование учреждения	ГОБУ «ЦТИиПД»
Юридический адрес	183038 г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д.3
Почтовый адрес	183038 г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д.3
Телефон учреждения	+7 (815) 2689-600
Факс учреждения	+7 (815) 2689-629
Адрес электронной почты	of@guptimo.ru officebtimo@lzl.ru
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1185190001831
Дата регистрации	02.04.2018
Место государственной регистрации	ИФНС по г. Мурманску
Ф.И.О. руководителя учреждения	Шемякин Кирилл Борисович
Ф.И.О. главного бухгалтера	Ковалёва Оксана Валерьевна
ИНН/КПП	5190076325 / 519001001
ОКПО/ ОКВЭД	28115176 / 91.01
ОКОПФ/ОКФС/ОКОГУ/ОКТМО	75203 / 13 / 2300280 / 47701000

Табл. 2

Перечень основных видов деятельности, которые учреждение вправе осуществлять в соответствии с Уставом	Ведение регионального фонда пространственных данных (за исключением предоставления заинтересованным лицам пространственных данных и материалов) на бумажном носителе и в электронном виде.
	Предоставление пространственных данных и материалов из регионального фонда пространственных данных заинтересованным лицам на бумажном носителе и в электронном виде.
	Обеспечение сохранности и учет архивных документов на бумажном носителе и в электронном виде.
	Предоставление сведений из архивных документов на бумажном носителе и в электронном виде.

Табл. 3

Перечень иных видов деятельности, не являющихся основными, которые учреждение вправе осуществлять в соответствии с Уставом	<p>Представление в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, информации, необходимой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.</p> <p>Определение координат характерных точек границ земельного участка (части земельного участка), координат характерных точек контура здания, сооружения, частей таких объектов недвижимости, координат характерных точек контура объекта незавершенного строительства, обработка результатов определения таких координат, определение площади объектов недвижимости, описание местоположения объектов недвижимости, согласование местоположения границ земельного участка. Установление местоположения здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке посредством пространственного описания конструктивных элементов здания, сооружения или объекта незавершенного строительства, в том числе с учетом высоты или глубины таких конструктивных элементов.</p> <p>Кадастровые, землеустроительные, топографические, геодезические и картографические работы.</p> <p>Осуществление государственного учета жилого фонда, проведение технической инвентаризации объектов капитального строительства, временных построек, земельных участков (в т.ч., но не ограничиваясь: определение технического состояния и физического износа, определение площади объектов для целей уборки территорий).</p> <p>Проверка и обследование земельных участков и объектов капитального строительства на соответствие градостроительной документации.</p> <p>Обследование построенных, реконструированных объектов капитального строительства и линейных объектов.</p> <p>Предоставление консультационных и методических услуг.</p> <p>Хранение учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации.</p> <p>Оказание информационных услуг на основе архивных документов.</p> <p>Обеспечение сохранности и учет архивных документов.</p> <p>Комплектование архивными документами.</p> <p>Научное описание архивных документов и создание справочно - поисковых средств к ним.</p> <p>Обеспечение доступа к архивным документам (копиям) и</p>
---	---

	<p>справочно-поисковым средствам к ним. Копирование и подготовка документов. Ведение информационных ресурсов и баз данных. Выдача заявителям необходимых сведений, содержащихся в архивных документах (справки, выкопировки, выписки и др.). Выполнение работ по изготовлению технических паспортов жилых и нежилых зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства. Изготовление и выдача технической документации, в т.ч. на основе архивных данных. Деятельность, связанная с подготовкой картографической и космической информации, включая аэрофотогеодезические работы и аэрокосмические съемки. Установления границ территорий с особыми природоохранными, рекреационными и заповедными режимами. Изготовление проектно-сметной документации. Подготовка проектов межевания территорий. Подготовка проектов полосы отвода, генеральных планов и границ муниципальных образований и населенных пунктов. Градостроительное проектирование.</p>
--	---

Табл. 4

<p>Перечень услуг (работ), которые оказываются потребителям за плату в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами</p>	<p>Потребители услуг (работ)</p>
<p>Предоставление пространственных данных и материалов из регионального фонда пространственных данных заинтересованным лицам на бумажном носителе и в электронном виде. Предоставление сведений из архивных документов на бумажном носителе и в электронном виде. Определение координат характерных точек границ земельного участка (части земельного участка), координат характерных точек контура здания, сооружения, частей таких объектов недвижимости, координат характерных точек контура объекта незавершенного строительства, обработка результатов определения таких координат, определение площади объектов недвижимости, описание местоположения объектов недвижимости, согласование местоположения границ земельного участка. Установление местоположения здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке посредством пространственного описания конструктивных элементов здания, сооружения или объекта незавершенного строительства, в том числе с учетом высоты или глубины таких конструктивных элементов. Кадастровые, землеустроительные, топографические, геодезические и картографические работы. Осуществление государственного учета жилого фонда, проведение технической инвентаризации объектов капитального строительства, временных построек, земельных участков (в т.ч., но не ограничиваясь: определение технического состояния и физического износа, определение площади объектов для целей уборки территорий). Проверка и обследование земельных участков и объектов капитального строительства на соответствие градостроительной</p>	<p>Физические и юридические лица, органы государственной власти и органы местного самоуправления</p>

<p>документации.</p> <p>Обследование построенных, реконструированных объектов капитального строительства и линейных объектов.</p> <p>Предоставление консультационных и методических услуг.</p> <p>Хранение учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации.</p> <p>Оказание информационных услуг на основе архивных документов.</p> <p>Обеспечение сохранности и учет архивных документов.</p> <p>Комплектование архивными документами.</p> <p>Научное описание архивных документов и создание справочно - поисковых средств к ним.</p> <p>Обеспечение доступа к архивным документам (копиям) и справочно-поисковым средствам к ним.</p> <p>Копирование и подготовка документов.</p> <p>Ведение информационных ресурсов и баз данных.</p> <p>Выдача заявителям необходимых сведений, содержащихся в архивных документах (справки, выкопировки, выписки и др.).</p> <p>Выполнение работ по изготовлению технических паспортов жилых и нежилых зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства.</p> <p>Изготовление и выдача технической документации, в т.ч. на основе архивных данных.</p> <p>Деятельность, связанная с подготовкой картографической и космической информации, включая аэрофотогеодезические работы и аэрокосмические съемки.</p> <p>Установления границ территорий с особыми природоохранными, рекреационными и заповедными режимами.</p> <p>Изготовление проектно-сметной документации.</p> <p>Подготовка проектов межевания территорий.</p> <p>Подготовка проектов полосы отвода, генеральных планов и границ муниципальных образований и населенных пунктов.</p> <p>Градостроительное проектирование.</p>	
---	--

Табл. 5

Перечень документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность	Нормативно - правовой акт			Срок действия документа
	Наименование документа	Номер документа	Дата выдачи документа	
Постановление Правительства Мурманской области	О реорганизации Государственного унитарного предприятия технической инвентаризации Мурманской области	524 - ПП	31.10.2017	
Устав Государственного областного бюджетного учреждения «Центр технической инвентаризации и	Приказ Министерства имущественных отношений Мурманской области	72	23.03.2018	Бессрочное

пространственных данных»				
Лист записи в ЕГРЮЛ	О создании юридического лица путем реорганизации в форме преобразования	б/н	04.04.2018	Бессрочное
Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту её нахождения	Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту её нахождения	б/н	02.04.2018	Бессрочное
Федеральный закон	О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации	431-ФЗ	30.12.2015	Бессрочное
Постановление Правительства Мурманской области	Об утверждении Положения о Фонде пространственных данных Мурманской области вместе с Перечнем пространственных данных и материалов, включаемых в состав фонда пространственных данных Мурманской области	257-ПП	01.06.2018	Бессрочное
Постановление Правительства Мурманской области	О фонде пространственных данных Мурманской области	401-ПП	07.08.2017	Бессрочное
Постановление Правительства Мурманской области	О порядке постоянного хранения и использования технических паспортов, оценочной и иной документации, предоставления их копий и плате за предоставление копий указанных документов	667-ПП	28.12.2016	Бессрочное

Табл.6

Квалификация сотрудников учреждения	Количество штатных единиц		Причины изменений
	На начало года	На конец года	
Всего		78,2	Согласно постановлению Правительства Мурманской области от 31.10.2017 № 524 – ПП «О реорганизации Государственного унитарного предприятия технической инвентаризации Мурманской области», учреждение создано 02.04.2018
В том числе:			
Директор		1	
Заместитель директора		1	
Главный бухгалтер – начальник ФЭО		1	
Ведущий бухгалтер		1	
Бухгалтер 2 категории		2	
Начальник ОПКР, АХО, АХОД, МТПО, АТПО		4,5	
Юрисконсульт		0,5	
Менеджер по персоналу 1 категории		1	
Инженер по ТБ и ОТ		0,5	
Секретарь руководителя		1	
Инженер- электроник 1 категории		1	
Документовед		1	
Рабочий по зданию (сторож)		1	
Уборщица		2,7	
Водитель		5	
Инженер картограф		1	
Программист		1	
Ведущий инженер		2,5	
Инженер ГИС		1	
Техник 1 категории		3	
Техник		14,5	
Техник приема		3	
Техник приема 1 категории		1	
Инженер геодезист		2	
Кадастровый инженер- землеустроитель		3	
Кадастровый инженер		18,5	
Техник полевых замеров		2,5	
Ведущий специалист		1	

Табл.7

Среднегодовая численность работников, чел.	78,2
Средняя заработная плата, руб.	40 027

Раздел 2. Результат деятельности учреждения

Табл. 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя		Изменение по отношению к предыдущему году, %
			За отчетный 2018 год	За предыдущий 2017 год	
1	Общая балансовая (остаточная) стоимость нефинансовых активов, всего	руб.	82 314 061.42 (49 308 517.70)		
2	Общая сумма выставленных требований в возмещение ущерба по недостаткам и хищениям, всего	руб.	0.00		
	в том числе				
2.1	Материальных ценностей	руб.	0.00		
2.2	Денежных средств	руб.	0.00		
2.3	Порчи материальных ценностей	руб.	0.00		
3	Сумма доходов, полученных учреждением от оказания платных услуг (выполнения работ)	руб.	54 223 239.23		
4	Количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения, всего	Ед.	3 084		
4.1	в том числе платными для потребителей	Ед.	2 979		

Табл.2

Количество жалоб потребителей, ед.	0
Меры, принятые по результатам рассмотрения жалоб	0

Табл. 3

	Значение показателя в 2018 году (в динамике) на			
	01.01.2015	01.01.2016	01.01.2017	01.01.2018
Цены (тарифы) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям, руб.			Постановлению Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 20 декабря 2016 г. N 56/	Постановлению Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 20 декабря 2016 г. N 56/

Сведения об исполнении государственного задания

Табл. 4

Наименование государственной услуги	Единица измерения	Значение, утвержденное в государственном задании на отчетный период	Фактическое значение за отчетный период	Причины отклонения от запланированных значений
Предоставление пространственных данных и материалов из регионального фонда пространственных данных заинтересованным лицам	ед	-	-	обращений (заявлений) не поступало
Предоставление пространственных	ед	-	-	обращений (заявлений) не

данных и материалов из регионального фонда пространственных данных заинтересованным лицам				поступало
Предоставление сведений из архивных документов	ед	8 500,00	8 883,00	Превышение в пределах допустимых отклонений
Предоставление сведений из архивных документов	ед	5 759,00	6 022,00	Превышение в пределах допустимых отклонений
Ведение регионального фонда пространственных данных (за исключением предоставления заинтересованным лицам пространственных данных и материалов)	ед	388,00	388,00	
Ведение регионального фонда пространственных данных (за исключением предоставления заинтересованным лицам пространственных данных и материалов)	ед	349,00	349,00	
Обеспечение сохранности и учет архивных документов	ед	76 970,00	76 970,00	
Обеспечение сохранности и учет архивных документов	ед	41 922,00	41 922,00	

Кассовые и плановые поступления и выплаты

Табл.5

Наименование показателя	Код по бюджетной классификации РФ	Значение показателя, руб.		Исполнение по отношению к плану, %
		план	Кассовое исполнение	
Поступления (с учетом возвратов), всего		61 403 594,74	61 357 732,99	
В том числе				
Субсидии на выполнение государственного задания	01130000000000130	7 100 000,00	7 100 000,00	100
Субсидии на иные цели		0,00	0,00	
Доходы от собственности	01130000000000120	34 493,76	34 493,76	100
Поступления от иной, приносящей доход деятельности	01130000000000130	54 269 100,98	54 223 239,23	99
Прочие доходы (возврат дебиторской задолж. по исп/листу)	01130000000000510	0,00	0,00	
Выплаты (с учетом восстановленных кассовых выплат), всего		59 611 406,52	57 547 569,06	
В том числе				
Заработная плата	01130000000000111	26 730 293,00	26 018 153,87	97,33
Прочие выплаты	01130000000000112	1 050 538,32	1 050 538,32	100
Начисления на выплаты по оплате труда	01130000000000119	7 907 445,47	7 907 445,47	100
Услуги связи	01130000000000244	614 491,86	562 174,87	91,48

Транспортные услуги	01130000000000244	0,00	0,00	
Коммунальные услуги	01130000000000244	1 489 720,73	1 354 216,12	90,9
Арендная плата за пользование имущества	01130000000000244	13 307,68	13 307,68	100
Работы (услуги) по содержанию имущества	01130000000000244	1 334 860,89	1 334 860,89	100
Прочие работы (услуги)	01130000000000244	1 188 397,02	1 135 199,59	95,52
Пособия по социальной помощи населению	-			
Прочие расходы (налог на имущество)	01130000000000851	450 898,00	450 898,00	100
Прочие расходы (транспортный налог)	01130000000000852	20 598,00	20 598,00	100
Прочие расходы	01130000000000853	98 835,37	98 835,37	100
Увеличение стоимости основных средств	01130000000000244	1 102 637,00	220 637,00	20
Увеличение стоимости нематериальных активов	01130000000000244	16 562 000,00	16 562 000,00	100
Увеличение стоимости материальных запасов	01130000000000244	1 047 383,18	818 703,88	78,16

Табл. 6

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, руб.		Изменение по отношению к предыдущему году, %	Причины образования дебиторской задолженности, нереальной к взысканию, и просроченной кредиторской задолженности
		За отчетный 2018год	За предыдущий 2017год		
1	Дебиторская задолженность (за счет средств областного бюджета) всего	107 687,64	-	-	-
1.1	Заработная плата	-	-	-	-
1.2	Прочие выплаты	-	-	-	-
1.3	Начисления на выплаты по оплате труда	48 195,07	-	-	-
1.4	Услуги связи	47 587,59	-	-	-
1.5	Транспортные услуги	-	-	-	-
1.6	Коммунальные услуги	11 904,98	-	-	-
1.7	Услуги по содержанию имущества	-	-	-	-
1.8	Прочие услуги	-	-	-	-
1.9	Приобретение основных средств	-	-	-	-
1.10	Приобретение нематериальных активов	-	-	-	-
1.11	Приобретение материальных запасов	-	-	-	-
1.12	Прочие расходы	-	-	-	-
2	Дебиторская задолженность (приносящая доход деятельность) всего	2 650 600,01			
2.1	Заработная плата	-	-	-	-
2.2	Прочие выплаты	-	-	-	-
2.3	Начисления на выплаты по оплате труда	1 382 047,76	-	-	-
2.4	Услуги связи	173 092,53	-	-	-
2.5	Транспортные услуги	-	-	-	-
2.6	Коммунальные услуги	31 832,49			
2.7	Услуги по содержанию имущества	28 042	-	-	-
2.8	Прочие услуги	231 073,41	-	-	-
2.9	Приобретение основных средств	220 637	-	-	-

2.10	Приобретение нематериальных активов	-	-	-	-
2.11	Приобретение материальных запасов	28 580,00	-	-	-
2.12	Прочие расходы	555 294,82	-	-	-
3	Кредиторская задолженность (за счет средств областного бюджета) всего	-	-	-	-
3.1	Заработная плата	-	-	-	-
3.2	Прочие выплаты	-	-	-	-
3.3	Начисления на выплаты по оплате труда	-	-	-	-
3.4	Услуги связи	-	-	-	-
3.5	Транспортные услуги	-	-	-	-
3.6	Коммунальные услуги	-	-	-	-
3.7	Услуги по содержанию имущества	-	-	-	-
3.8	Прочие услуги	-	-	-	-
3.9	Приобретение основных средств	-	-	-	-
3.10	Приобретение нематериальных запасов	-	-	-	-
3.11	Приобретение материальных запасов	-	-	-	-
3.12	Прочие расходы	-	-	-	-
3.13.	Уплата налогов, сборов и иных платежей	-	-	-	-
4	Кредиторская задолженность (приносящая доход деятельность) всего	255 485,62	-	-	-
4.1	Заработная плата	-	-	-	-
4.2	Прочие выплаты	-	-	-	-
4.3	Начисления на выплаты по оплате труда	11 043,84	-	-	-
4.4	Услуги связи	-	-	-	-
4.5	Транспортные услуги	-	-	-	-
4.6	Коммунальные услуги	-	-	-	-
4.7	Услуги по содержанию имущества	-	-	-	-
4.8	Прочие услуги	17 765,88	-	-	-
4.9	Приобретение основных средств	-	-	-	-
4.10	Приобретение нематериальных запасов	-	-	-	-
4.11	Приобретение материальных запасов	-	-	-	-
4.12	Прочие расходы	226 675,90	-	-	-

Раздел 3. Об использовании имущества, закрепленного за учреждением

Табл. 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя	
			На начало отчетного 2018 года	На конец отчетного 2018 года
1	Общая балансовая (остаточная) стоимость основных средств, всего	руб.	-	61 968 256,04 (28 962 712,32)
1.1	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	руб.	-	40 387 391,26 (27 322 758,01)
1.2	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в аренду	руб.	-	-
1.3	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в безвозмездное пользование	руб.	-	-

1.4	Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, в пользовании	руб.	-	21 580 864,78 (1 639 954,31)
1.5	Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в аренду	руб.	-	-
1.6	Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в безвозмездное пользование	руб.	-	-
2	Количество объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	ед.	-	12
3	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, всего	кв.м (п. м)	-	2 294,8 (74,92)
3.1	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, в пользовании	кв. м	-	-
3.2	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в аренду	кв. м	-	-
3.3	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в безвозмездное пользование	кв. м	-	-
4	Общая балансовая (остаточная) стоимость особо ценного движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	руб.	-	5 702 044,62 (32 198,09)

Табл.2

Объем средств, полученных в отчетном году от распоряжения в установленном порядке имуществом, находящимся у учреждения на праве оперативного управления, руб.	34 493,76
Общая балансовая стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет средств выделенных Учредителем на указанные цели, руб.	0,00
Общая балансовая стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет доходов, полученных от платных услуг и иной приносящей доход деятельности, руб.	0,00